

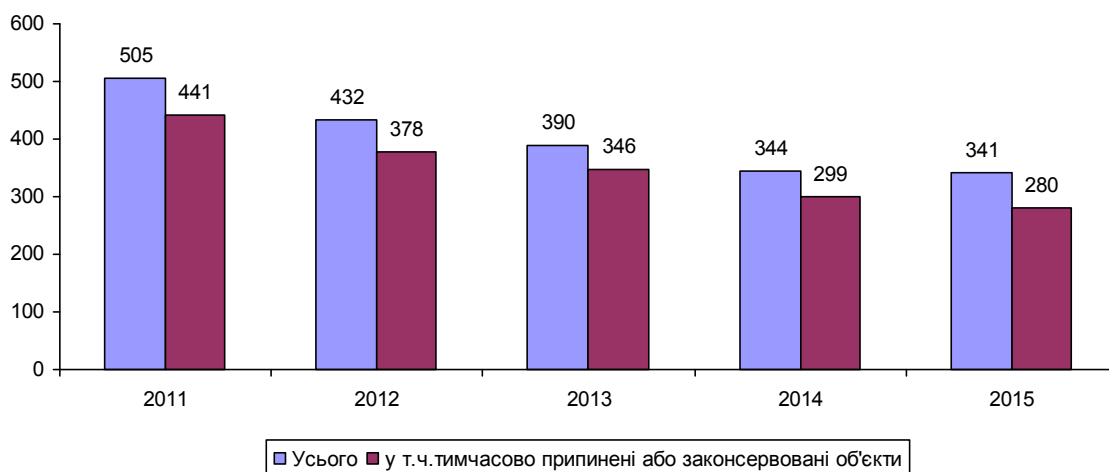


20.04.2015 №222

Стан будівель та споруд незавершеного будівництва у Кіровоградській області на 1 січня 2015 року¹

Станом на 01.01.2015р. в області налічувався 341 об'єкт, що знаходився в стадії незавершеного будівництва. Кількість незавершених об'єктів порівняно з попереднім періодом обліку (станом на 01.01.2014р.) скоротилась на 3 одиниці або на 0,9%.

Кількість об'єктів незавершеного будівництва на 1 січня (одиниць)



Із загальної кількості незавершених об'єктів 61 або 17,9%, знаходилися у стадії будівництва, а на 280 (82,1%) – будівництво тимчасово припинено.

Найбільша кількість об'єктів будівельні роботи на яких припинено, знаходилася в містах Олександрії (85,7% загальної кількості по місту) та Кіровограді (85,2%), Долинському (95% загальної кількості по району), Олександрівському (93,8%), Компаніївському (88,9%), Кіровоградському (88,2%), Олександрійському (84,2%) та Добровеличківському (83,3%) районах.

¹ Не обліковуються житлові будинки, замовниками яких є фізичні особи, та об'єкти, замовниками яких є фізичні особи-підприємці.

Слід зазначити, що у Вільшанському, Голованівському, Онуфріївському, Ульяновському та Устинівському районах будівництво всіх незавершених будівель та споруд припинено.

Основною причиною припинення будівництва, як зазначають забудовники, є відсутність фінансування.

Однак, незважаючи на нестачу коштів, забудовники 165 об'єктів (58,9% до загальної кількості тимчасово припинених об'єктів) мають наміри продовжити будівництво. Разом з тим, на 50 об'єктах (17,9%) планується остаточно припинити будівництво і списати витрати, 36 (12,9%) – продати, 7 (2,5%) – перепрофілювати.

Кількість будівель та споруд незавершеного будівництва за станом будівництва

	Усього, одиниць	У тому числі будівництво яких					
		здійснювалось		тимчасово припинено		законсервовано	
		одиниць	у % до загальної кількості	одиниць	у % до загальної кількості	одиниць	у % до загальної кількості
Будівлі	238	37	15,5	201	84,5	–	–
житлові	94	3	3,2	91	96,8	–	–
нежитлові	144	34	23,6	110	76,4	–	–
Інженерні споруди	103	24	23,3	79	76,7	–	–

Кількість житлових будівель незавершеного будівництва за станом будівництва

	Усього, оди- ниць	У тому числі будівництво яких					
		здійснювалось		тимчасово припинено		законсервовано	
		оди- ниць	у % до загальної кількості	оди- ниць	у % до загальної кількості	оди- ниць	у % до загальної кількості
Усього	94	3	3,2	91	96,8	–	–
одноквартирні	38	–	–	38	100,0	–	–
з двома і більше квартирами	54	3	5,6	51	94,4	–	–
гуртожитки	2	–	–	2	100,0	–	–

Кількість нежитлових будівель незавершеного будівництва за станом будівництва

	Усього, одиниць	У тому числі будівництво яких					
		здійснювалось		тимчасово припинено		законсервовано	
		одиниць	у % до загальної кількості	одиниць	у % до загальної кількості	одиниць	у % до загальної кількості
Усього	144	34	23,6	110	76,4	–	–
готелі та ресторани	1	1	100,0	–	–	–	–
офісні будівлі	9	1	11,1	8	88,9	–	–
торговельні будівлі	22	4	18,2	18	81,8	–	–
будівлі транспорту та зв'язку	5	1	20,0	4	80,0	–	–
промислові будівлі та склади	30	5	16,7	25	83,3	–	–
будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення	37	1	2,7	36	97,3	–	–
інші нежитлові будівлі (сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства, для культової та релігійної діяльності, пам'ятки історичні тощо)	40	21	52,5	19	47,5	–	–

Кількість інженерних споруд незавершеного будівництва за станом будівництва

	Усього, одиниць	У тому числі будівництво яких					
		здійснювалось		тимчасово припинено		законсервовано	
		одиниць	у % до загальної кількості	одиниць	у % до загальної кількості	одиниць	у % до загальної кількості
Усього	103	24	23,3	79	76,7	–	–
транспортні споруди	27	15	55,6	12	44,4	–	–
трубопроводи, комунікації та лінії електропередачі	59	6	10,2	53	89,8	–	–
комплексні промислові споруди	14	3	21,4	11	78,6	–	–
інші інженерні споруди	3	–	–	3	100,0	–	–

Серед інженерних споруд, що перебувають у стадії незавершеного будівництва, основну частку становлять трубопроводи, комунікації та лінії електропередачі – 59 (57,3%), транспортні споруди – 27 (26,2%) та комплексні промислові споруди – 14 (13,6%).

Розподіл будівель та споруд незавершеного будівництва за станом будівництва

	Усього, одиниць	У тому числі будівництво яких					
		здійснювалось		тимчасово припинено		законсервовано	
		одиниць	у % до загальної кількості	одиниць	у % до загальної кількості	одиниць	у % до загальної кількості
Усього	341	61	17,9	280	82,1	–	–
м.Кіровоград	54	8	14,8	46	85,2	–	–
м.Знам'янка	8	4	50,0	4	50,0	–	–
м.Олександрія	21	3	14,3	18	85,7	–	–
м.Світловодськ	20	5	25,0	15	75,0	–	–
райони							
Бобринецький	9	2	22,2	7	77,8	–	–
Вільшанський	3	–	–	3	100,0	–	–
Гайворонський	7	3	42,9	4	57,1	–	–
Голованівський	8	–	–	8	100,0	–	–
Добровеличківський	6	1	16,7	5	83,3	–	–
Долинський	40	2	5,0	38	95,0	–	–
Знам'янський	4	2	50,0	2	50,0	–	–
Кіровоградський	17	2	11,8	15	88,2	–	–
Компаніївський	9	1	11,1	8	88,9	–	–
Маловисківський	29	10	34,5	19	65,5	–	–
Новгородківський	4	1	25,0	3	75,0	–	–
Новоархангельський	11	4	36,4	7	63,6	–	–
Новомиргородський	5	2	40,0	3	60,0	–	–
Новоукраїнський	5	2	40,0	3	60,0	–	–
Олександрівський	32	2	6,2	30	93,8	–	–
Олександрійський	19	3	15,8	16	84,2	–	–
Онуфріївський	5	–	–	5	100,0	–	–
Петрівський	6	2	33,3	4	66,7	–	–
Світловодський	5	2	40,0	3	60,0	–	–
Ульяновський	7	–	–	7	100,0	–	–
Устинівський	7	–	–	7	100,0	–	–

Розподіл будівель незавершеного будівництва за призначенням

	Усього будівель, одиниць	У тому числі			
		житлові		нежитлові	
		одиниць	у % до загальної кількості будівель	одиниць	у % до загальної кількості будівель
Усього	238	94	39,5	144	60,5
м.Кіровоград	38	17	44,7	21	55,3
м.Знам'янка	7	—	—	7	100,0
м.Олександрія	18	6	33,3	12	66,7
м.Світловодськ	16	6	37,5	10	62,5
райони					
Бобринецький	1	1	100,0	—	—
Вільшанський	2	—	—	2	100,0
Гайворонський	5	1	20,0	4	80,0
Голованівський	7	5	71,4	2	28,6
Добровеличківський	4	1	25,0	3	75,0
Долинський	30	19	63,3	11	36,7
Знам'янський	2	—	—	2	100,0
Кіровоградський	10	2	20,0	8	80,0
Компаніївський	5	—	—	5	100,0
Маловисківський	14	1	7,1	13	92,9
Новгородківський	3	2	66,7	1	33,3
Новоархангельський	10	1	10,0	9	90,0
Новомиргородський	2	1	50,0	1	50,0
Новоукраїнський	3	1	33,3	2	66,7
Олександрівський	26	19	73,1	7	26,9
Олександрійський	15	8	53,3	7	46,7
Онуфріївський	3	—	—	3	100,0
Петрівський	3	—	—	3	100,0
Світловодський	5	—	—	5	100,0
Ульяновський	7	3	42,9	4	57,1
Устинівський	2	—	—	2	100,0

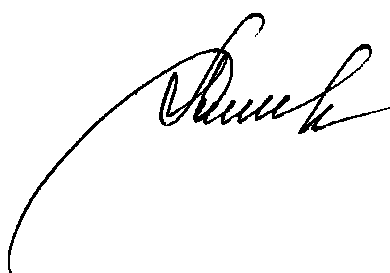
**Розподіл кількості та загальної площі незавершених житлових будівель
за станом будівництва**

	Усього		У тому числі будівництво яких					
			здійснювалось		тимчасово припинено		законсервовано	
	оди- ниць	м ² загальної площі	оди- ниць	м ² загальної площі	оди- ниць	м ² загальної площі	оди- ниць	м ² загальної площі
Усього	94	255057	3	18541	91	236516	—	—
м.Кіровоград	17	106550	2	15271	15	91279	—	—
м.Знам'янка	—	—	—	—	—	—	—	—
м.Олександрія	6	17365	—	—	6	17365	—	—
м.Світловодськ	6	26380	1	3270	5	23110	—	—
райони								
Бобринецький	1	221	—	—	1	221	—	—
Вільшанський	—	—	—	—	—	—	—	—
Гайворонський	1	4449	—	—	1	4449	—	—
Голованівський	5	12323	—	—	5	12323	—	—
Добровеличківський	1	1015	—	—	1	1015	—	—
Долинський	19	69932	—	—	19	69932	—	—
Знам'янський	—	—	—	—	—	—	—	—
Кіровоградський	2	647	—	—	2	647	—	—
Компаніївський	—	—	—	—	—	—	—	—
Маловисківський	1	5691	—	—	1	5691	—	—
Новгородківський	2	228	—	—	2	228	—	—
Новоархангельський	1	1253	—	—	1	1253	—	—
Новомиргородський	1	60	—	—	1	60	—	—
Новоукраїнський	1	938	—	—	1	938	—	—
Олександрівський	19	3316	—	—	19	3316	—	—
Олександрійський	8	2035	—	—	8	2035	—	—
Онуфріївський	—	—	—	—	—	—	—	—
Петрівський	—	—	—	—	—	—	—	—
Світловодський	—	—	—	—	—	—	—	—
Ульяновський	3	2654	—	—	3	2654	—	—
Устинівський	—	—	—	—	—	—	—	—

Розподіл об'єктів незавершеного будівництва за рівнем будівельної готовності

	Усього, одиниць	У тому числі будівництво яких					
		здійснювалось		тимчасово припинено		законсервовано	
		одиниць	у % до загальної кількості	одиниць	у % до загальної кількості	одиниць	у % до загальної кількості
Усього	341	61	17,9	280	82,1	—	—
1% - 30%	143	23	16,1	120	83,9	—	—
31% - 50%	63	10	15,9	53	84,1	—	—
51% - 70%	55	7	12,7	48	87,3	—	—
71% - 90%	54	15	27,8	39	72,2	—	—
91% - 99%	26	6	23,1	20	76,9	—	—

Начальник



Л.Б. Дівель

Довідки за телефоном (0522) 33 30 11

Веб-сайт Головного управління статистики у Кіровоградській області: www.kr.ukrstat.gov.ua

© Головне управління статистики у Кіровоградській області, 2015